

Зарегистрировано в Национальном реестре правовых актов
Республики Беларусь 13 октября 2008 г. N 5/28493

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ
БЕЛАРУСЬ
8 октября 2008 г. N 1476**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ПРОВЕДЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ПРОЕКТОВ, АРХИТЕКТУРНЫХ, СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ,
ВЫДЕЛЯЕМЫХ В НИХ ОЧЕРЕДЕЙ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ПУСКОВЫХ КОМПЛЕКСОВ И СМЕТ (СМЕТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ) И ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ
РАЗРАБОТКИ, СОГЛАСОВАНИЯ И УТВЕРЖДЕНИЯ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ, ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ**

(в ред. постановлений Совмина от 30.07.2009 [N 1001](#),
от 19.05.2010 [N 755](#), от 30.07.2010 [N 1136](#), от 04.02.2011 [N 137](#),
от 01.06.2011 [N 687](#), от 01.03.2012 [N 195](#), от 30.04.2013 [N 330](#),
от 01.04.2014 [N 301](#), от 17.09.2015 [N 779](#), от 17.11.2015 [N 958](#))

Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

[Положение](#) о порядке проведения государственной экспертизы градостроительных проектов, архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации);

(в ред. постановлений Совмина от 01.06.2011 [N 687](#), от 01.04.2014 [N 301](#))

[Положение](#) о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов, проектной документации.

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.06.2011 [N 687](#))

2. Признать утратившими силу:

[постановление](#) Кабинета Министров Республики Беларусь от 4 июня 1996 г. N 362 "Об утверждении Положения о порядке проведения государственной экспертизы и утверждения градостроительных проектов и Положения о порядке проведения государственной экспертизы и утверждения архитектурных и строительных проектов" (Собрание указов Президента и постановлений Кабинета Министров

Республики Беларусь, 1996 г., N 16, ст. 403);

[постановление](#) Совета Министров Республики Беларусь от 30 марта 1998 г. N 497 "О внесении дополнения в постановление Кабинета Министров Республики Беларусь от 4 июня 1996 г. N 362";

[постановление](#) Совета Министров Республики Беларусь от 29 декабря 2000 г. N 2017 "Об уточнении порядка утверждения архитектурных и строительных проектов" (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2001 г., N 4, 5/4933);

[постановление](#) Совета Министров Республики Беларусь от 15 марта 2003 г. N 345 "О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Беларусь от 4 июня 1996 г. N 362 и постановление Совета Министров Республики Беларусь от 25 октября 2001 г. N 1541" (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2003 г., N 34, 5/12143);

[постановление](#) Совета Министров Республики Беларусь от 31 мая 2004 г. N 644 "О внесении изменений и дополнений в постановление Кабинета Министров Республики Беларусь от 4 июня 1996 г. N 362" (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2004 г., N 103, 5/14418).

Пункт 3 вступил в силу со дня официального опубликования ([пункт 5](#) данного документа).

3. Государственному комитету по стандартизации в двухмесячный срок по согласованию:

с Министерством архитектуры и строительства, Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды и Министерством труда и социальной защиты утвердить [Инструкцию](#) об организации проведения государственной экспертизы градостроительных, архитектурных и строительных проектов, обоснований инвестирования в строительство;

с Министерством финансов и Министерством труда и социальной защиты утвердить Инструкцию о порядке оплаты труда работников органов государственной экспертизы.

Пункт 4 вступил в силу со дня официального опубликования ([пункт 5](#) данного документа).

4. Министерству архитектуры и строительства в двухмесячный срок по согласованию с Министерством экономики утвердить [Инструкцию](#) о порядке определения стоимости государственной экспертизы градостроительных, архитектурных и строительных проектов, обоснований инвестирования в строительство.

Пункт 5 вступил в силу со дня официального опубликования.

5. Настоящее постановление вступает в силу через три месяца после его официального опубликования, за исключением [пунктов 3, 4](#) и настоящего пункта, вступающих в силу со дня официального опубликования данного постановления.

Премьер-
министр Республики Беларусь

С.Сидорский

УТВЕРЖДЕНО
Постановление
Совета Министров
Республики Беларусь
08.10.2008 N 1476
(в редакции постановления
Совета Министров
Республики Беларусь
01.06.2011 N 687)

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ЭКСПЕРТИЗЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ,
АРХИТЕКТУРНЫХ, СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ,
ВЫДЕЛЯЕМЫХ В НИХ ОЧЕРЕДЕЙ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ПУСКОВЫХ КОМПЛЕКСОВ И СМЕТ (СМЕТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ)**

(в ред. постановлений Совмина от 01.06.2011 [N 687](#),
от 01.03.2012 [N 195](#), от 30.04.2013 [N 330](#), от 01.04.2014 [N 301](#),
от 17.09.2015 [N 779](#), от 17.11.2015 [N 958](#))

1. Настоящим Положением, разработанным в соответствии с [Законом](#) Республики Беларусь от 5 июля 2004 года "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь" (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2004 г., N 109, 2/1049), устанавливается порядок проведения государственной экспертизы градостроительных проектов, архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации).
(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

2. Государственная экспертиза градостроительной и проектной

документации является одним из основных направлений государственного регулирования в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

Целью проведения государственной экспертизы является оценка соответствия разработанной градостроительной и проектной документации требованиям законодательства в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

3. Государственная экспертиза градостроительной и проектной документации проводится республиканским унитарным предприятием "Главгосстройэкспертиза" или дочерними республиканскими унитарными предприятиями "Госстройэкспертиза" по областям и г. Минску (далее, если не указано иное, - органы государственной экспертизы).

4. Республиканское унитарное предприятие "Главгосстройэкспертиза" осуществляет государственную экспертизу:

4.1. градостроительных проектов:

государственной схемы комплексной территориальной организации Республики Беларусь;

схем комплексной территориальной организации областей;

генеральных планов г. Минска и областных центров, генеральных планов городов областного и районного подчинения;

градостроительных проектов специального планирования;

градостроительных проектов детального планирования г. Минска и областных центров, городов областного подчинения и населенных пунктов, имеющих архитектурно-историческое значение;

градостроительных проектов детального планирования территорий особого государственного регулирования;

4.2. архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них очередями строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации) (включая проекты, подлежащие повторной проверке в порядке выборочного контроля за деятельностью дочерних республиканских унитарных предприятий "Госстройэкспертиза" по областям и г. Минску).

(в ред. постановления Совмина от 01.04.2014 N 301)

5. Дочерние республиканские унитарные предприятия "Госстройэкспертиза" по областям и г. Минску осуществляют государственную экспертизу:

5.1. градостроительных проектов, за исключением указанных в подпункте 4.1 пункта 4 настоящего Положения;

5.2. архитектурных и строительных проектов:

(в ред. постановления Совмина от 01.04.2014 N 301)

при расчетной (сметной) стоимости строительства до 1 млн. рублей

в ценах 1991 года или до 1,5 млрд. рублей в ценах 2006 года - при финансировании строительства за счет средств республиканского бюджета и кредитов (в том числе иностранных), выданных под гарантию Правительства Республики Беларусь;

при расчетной стоимости строительства до 10 млн. рублей в ценах 1991 года или до 15 млрд. рублей в ценах 2006 года - при финансировании строительства за счет иных источников, кроме указанных в абзаце втором настоящего подпункта;

разработанных на основе типовых и повторно применяемых проектов (привязка).

6. Государственная экспертиза архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации) проводится на платной основе.

(в ред. постановления Совмина от 01.04.2014 N 301)

Срок проведения государственной экспертизы градостроительных проектов, архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации) не должен превышать одного месяца со дня получения всех необходимых документов. Государственная экспертиза архитектурного и (или) строительного проектов, представляемых физическим лицом (кроме индивидуального предпринимателя), должна быть проведена в течение 15 дней со дня подачи всех документов.

(в ред. постановления Совмина от 01.04.2014 N 301)

В случае необходимости доработки градостроительных проектов, архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации), представленных юридическим лицом либо индивидуальным предпринимателем, срок проведения их государственной экспертизы может быть увеличен до двух месяцев по заявлению юридического лица, индивидуального предпринимателя.

(в ред. постановления Совмина от 01.04.2014 N 301)

7. По результатам проведения государственной экспертизы градостроительных проектов, архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации) составляется заключение государственной экспертизы, порядок оформления которого устанавливается Государственным комитетом по стандартизации.

(в ред. постановления Совмина от 01.04.2014 N 301)

Положительное заключение государственной экспертизы по градостроительным проектам, архитектурным, строительным проектам, выделенным в них очередям строительства, пусковым комплексам и

сметам (сметной документации) является основанием для их утверждения.

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

В случае некачественного выполнения градостроительной и проектной документации и невозможности устранения замечаний экспертов в срок, установленный для проведения государственной экспертизы, выдается отрицательное заключение государственной экспертизы.

Органы государственной экспертизы направляют в Министерство архитектуры и строительства предложения о прекращении действия:

квалификационных аттестатов в случае неоднократной в течение календарного года выдачи отрицательных заключений государственной экспертизы по градостроительной или проектной документации, разработанной с участием обладателя квалификационного аттестата, допустившего при ее разработке нарушение требований технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

аттестатов соответствия в случае неоднократной в течение календарного года выдачи отрицательных заключений государственной экспертизы по градостроительной или проектной документации, разработанной обладателем аттестата соответствия, допустившим при ее разработке нарушение требований технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

(часть четвертая п. 7 введена [постановлением](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

8. Внесение изменений и дополнений в утвержденную проектную документацию, осуществляемое в связи с обнаруженными недостатками в проектной документации или недостоверными исходными данными, представленными заказчиком, застройщиком, повторная государственная экспертиза должны проводиться за счет лица, по чьей вине возникла необходимость внесения изменений и дополнений.

Повторная государственная экспертиза градостроительных проектов, архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них очередями строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации), по которым выданы отрицательные заключения государственной экспертизы, осуществляются за счет лица, некачественно выполнившего эту документацию.

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

Во избежание реализации устаревших технических и технологических решений в результате длительного или не начатого строительства объектов заказчика, застройщики обязаны обеспечить

пересмотр и корректировку проектной документации с последующей ее экспертизой, если объект строится или не начат строительством более 3 лет (по объектам сметной стоимостью до 10 млн. рублей в ценах 1991 года или до 15 млрд. рублей в ценах 2006 года) и более 5 лет (по объектам сметной стоимостью 10 млн. рублей и выше в ценах 1991 года или 15 млрд. рублей и выше в ценах 2006 года), за исключением объектов, проектная продолжительность строительства которых превышает указанные сроки (метрополитены, электростанции, протяженные линейные сооружения и другие крупные объекты).

9. Заключение государственной экспертизы по градостроительному проекту, архитектурному, строительному проекту, выделяемым в них очередям строительства, пусковым комплексам и сметам (сметной документации) действует со дня его регистрации в органе государственной экспертизы, подготовившем заключение.

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

Срок действия заключения государственной экспертизы по проектной документации ограничивается проектной продолжительностью строительства объекта, увеличенной на один год.

10. Органы государственной экспертизы имеют право продлевать срок действия заключений государственной экспертизы при наличии обоснований заказчиков, застройщиков.

11. Государственной экспертизе, проводимой в соответствии с настоящим Положением, подлежат:

градостроительные проекты, архитектурные, строительные проекты, выделяемые в них очереди строительства, пусковые комплексы и сметы (сметная документация);

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

разделы и отдельные технические решения строительных проектов объектов первого - четвертого классов сложности, оценка надежности и безопасности которых возможна после их детальной проработки. Решение об объеме представляемой на рассмотрение проектной документации отражается в выводах заключений государственной экспертизы по архитектурному проекту;

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

строительные проекты (при проектировании в две стадии), выделяемые в них очереди строительства, пусковые комплексы и сметы (сметная документация) на строительство объектов, в том числе жилых домов, финансируемых полностью или частично за счет средств республиканского и (или) местных бюджетов, в том числе государственных целевых бюджетных фондов, а также государственных внебюджетных фондов, внешних государственных займов и внешних займов, привлеченных под гарантии Правительства Республики

Беларусь, кредитов банков Республики Беларусь под гарантии Правительства Республики Беларусь и областных, Минского городского исполнительных комитетов.

(абзац введен [постановлением](#) Совмина от 01.03.2012 N 195; в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

абзац исключен с 1 апреля 2014 года. - [Постановление](#) Совмина от 01.04.2014 N 301.

Проектная документация по объектам строительства, в установленном [порядке](#) введенным в эксплуатацию, государственной экспертизе не подлежит.

12. При необходимости на договорной основе в счет стоимости проектно-изыскательских работ или за счет дополнительных средств заказчика, застройщика органы государственной экспертизы могут осуществлять экспертное сопровождение разработки проектной документации на стадии сбора исходных данных на проектирование, подготовки разрешительной документации, в процессе разработки архитектурных или строительных проектов.

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

По вопросу, касающемуся применения данного пункта, см. [письмо](#) Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 20.06.2014 N 02-3-02/4813.

13. Не является обязательной государственная экспертиза проектной документации согласно [приложению 1](#), за исключением проектной документации на объекты, финансируемые полностью или частично за счет средств республиканского и (или) местных бюджетов, в том числе государственных целевых бюджетных фондов, а также государственных внебюджетных фондов, внешних государственных займов и внешних займов, привлеченных под гарантии Правительства Республики Беларусь, кредитов банков Республики Беларусь, выданных под гарантии Правительства Республики Беларусь и областных, Минского городского исполнительных комитетов.

(п. 13 в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

14. Градостроительные проекты, архитектурные, строительные проекты, выделяемые в них очереди строительства, пусковые комплексы и сметы (сметная документация) в случаях, установленных законодательством, до выдачи органами государственной экспертизы заключений государственной экспертизы подлежат соответствующей государственной экологической экспертизе, государственной экспертизе энергетической эффективности, а также согласованию с органами и учреждениями, осуществляющими государственный

санитарный надзор.

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

Государственная экспертиза градостроительных, архитектурных и строительных проектов может проводиться параллельно с государственной экологической экспертизой, государственной экспертизой энергетической эффективности и согласованием с органами и учреждениями, осуществляющими государственный санитарный надзор. При этом заключения государственной экологической экспертизы, государственной экспертизы энергетической эффективности, органов и учреждений, осуществляющих государственный санитарный надзор, должны быть представлены в орган государственной экспертизы не позднее чем за 10 дней до окончания срока выдачи заключения государственной экспертизы по градостроительному, архитектурному или строительному проектам.

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

Архитектурные и строительные проекты, не указанные в [части первой](#) настоящего пункта, рассматриваются в установленном порядке на соответствие законодательству об охране окружающей среды и охране труда в процессе проведения государственной экспертизы в органах государственной экспертизы.

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

15. На государственную экспертизу после разработки, рассмотрения и согласования в установленном порядке, а также прохождения предусмотренных законодательством экспертиз, в том числе в порядке, установленном в [части второй пункта 14](#) настоящего Положения, представляются:

градостроительные проекты - Министерством архитектуры и строительства, другими республиканскими органами государственного управления, местными исполнительными и распорядительными органами или структурными подразделениями местных исполнительных и распорядительных органов, осуществляющими государственно-властные полномочия в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности на территории административно-территориальной единицы, выступающими заказчиками градостроительных проектов, а также разработчиками этих проектов;

архитектурные и строительные проекты, выделяемые в них очереди строительства, пусковые комплексы и сметы (сметная документация), разработанные для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иностранных инвесторов, - заказчиками, застройщиками или разработчиками проектной документации в соответствии с договором на ее разработку, разработанные для

физических лиц, - физическим лицом - заказчиком разработки документации, если иное не предусмотрено договором на ее разработку. (в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

На государственную экспертизу, проводимую по заявлению юридического лица или индивидуального предпринимателя, представляется исполнительная и согласующая документация согласно [приложению 2](#).

Органы государственной экспертизы:

вправе запрашивать иную информацию и документы, необходимые для проведения государственной экспертизы;

обеспечивают сохранность документов, представленных для проведения государственной экспертизы;

принимают меры по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна им при проведении государственной экспертизы, и результатов государственной экспертизы;

имеют право на договорной основе привлекать для проведения государственной экспертизы и консультаций специализированные организации, работников государственных и других организаций (с их согласия), в том числе высших учебных заведений, а также в качестве внештатных экспертов ученых и высококвалифицированных специалистов (в том числе иностранных);

при необходимости вносят заказчикам, застройщикам и разработчикам проектной документации предложения о проработке дополнительных вариантов проектной документации или разделов, частей строительства зданий и сооружений со сложными технологическими процессами или строительными конструкциями для выбора оптимальных проектных решений.

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

16. В случае внесения по инициативе заказчика, застройщика изменений в утвержденные архитектурные, строительные проекты, выделяемые в них очереди строительства, пусковые комплексы и сметы (сметную документацию), если обязательность их разработки предусмотрена актами законодательства в связи с изменением технико-экономических показателей объекта, в том числе с увеличением стоимости строительства, определенной утвержденной проектной документацией, проводится повторная государственная экспертиза и повторное утверждение архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации). В данном случае повторная государственная экспертиза проводится в порядке, установленном для вновь разработанной документации.

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

При необходимости внесения изменений и дополнений в утвержденные архитектурные проекты, утверждаемые архитектурные части строительных проектов по объектам, находящимся в стадии строительства, экспертиза проводится в следующем порядке:

на экспертизу представляются пояснительная записка с характеристикой и обоснованием проектных решений, выполненных в строительном проекте с отступлением от утвержденного архитектурного проекта, утверждаемой архитектурной части строительного проекта, сопоставительные ведомости изменения проектных решений и изменения сметной стоимости с приложением документов, на основании которых внесены изменения;

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

по представленной документации с учетом рассмотрения (при необходимости) проектных решений, разработанных на стадии строительного проекта, выдается заключение государственной экспертизы, позволяющее обеспечить ее повторное утверждение.

При наличии по объекту проектной документации, разработанной для объекта в целом и прошедшей государственную экспертизу, по заданию заказчика разработчиками документации могут выделяться пусковые комплексы, при этом состав пусковых комплексов определяется заказчиком и разработчиками проектной документации без проведения государственной экспертизы.

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

17. Оценке государственной экспертизы подлежат:

17.1. при государственной экспертизе градостроительных проектов:
соответствие проектных решений законодательству;

соответствие проектных решений государственным программам социально-экономического развития Республики Беларусь, ее административно-территориальных единиц;

соответствие проектных решений и процедуры разработки документации техническим нормативным правовым актам;

соответствие проектных решений градостроительной документации вышестоящего уровня;

полнота состава проектно-планировочной документации, обеспечивающей комплексное развитие территорий;

17.2. при государственной экспертизе архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации):

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

соответствие основных проектных решений требованиям утвержденных в установленном порядке градостроительных и (или)

архитектурных проектов, схемам отраслевого развития;
(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

полнота и обоснованность выданных исходных данных на проектирование;

соблюдение требований нормативных документов в части эксплуатационной безопасности, надежности основных конструктивных решений, пожаро- и взрывобезопасности объектов;

соответствие проектных решений требованиям охраны труда, санитарным нормам, правилам и гигиеническим нормативам, а также социально-функциональным требованиям;

энергетическая эффективность объектов топливно-энергетического комплекса;

реализация научно-технических решений и внедрение передового опыта в части экономии материальных, топливно-энергетических, сырьевых и природных ресурсов при строительстве и эксплуатации объектов;

обеспечение нормативных удельных расходов тепловой энергии;

наличие обоснованных технических решений и мероприятий по рациональному использованию природных ресурсов, предотвращению загрязнения окружающей среды, предупреждению аварийных ситуаций и ликвидации их последствий, соответствие проектных решений наилучшим доступным техническим методам;

эффективность технических решений и технико-экономических показателей природоохранных мероприятий;

обоснованность определения сметной стоимости строительства, формирования состава помещений, оборудования их мебелью и инвентарем согласно функциональному назначению в соответствии с отраслевыми техническими нормативными правовыми актами и заданием на проектирование объектов, в том числе жилых домов, финансируемых полностью или частично за счет средств республиканского и (или) местных бюджетов, в том числе государственных целевых бюджетных фондов, а также государственных внебюджетных фондов, внешних государственных займов и внешних займов, привлеченных под гарантии Правительства Республики Беларусь, кредитов банков Республики Беларусь под гарантии Правительства Республики Беларусь и областных, Минского городского исполнительных комитетов;

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.03.2012 N 195)

экономическая эффективность намечаемого строительства, финансируемого полностью или частично за счет средств республиканского и (или) местных бюджетов, в том числе государственных целевых бюджетных фондов, а также государственных

внебюджетных фондов, внешних государственных займов и внешних займов, привлеченных под гарантии Правительства Республики Беларусь, кредитов банков Республики Беларусь под гарантии Правительства Республики Беларусь и областных, Минского городского исполнительных комитетов;

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.03.2012 N 195)

экономическая целесообразность, расчет ожидаемой экономической эффективности и окупаемости тепловой модернизации зданий.

(абзац введен [постановлением](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

Для объектов производственного назначения, инженерной инфраструктуры государственная экспертиза проектной документации производится на основании заключений органов государственного управления по инвестиционным проектам, если необходимость их получения предусмотрена законодательством, и требований к технологии, установленных заданием на проектирование, утвержденным в установленном порядке.

18. Заказчик, застройщик вправе по своему усмотрению проводить дополнительную экспертизу проектной документации с привлечением на договорной основе экспертных организаций.

Приложение 1
к Положению о порядке проведения
государственной экспертизы
градостроительных проектов,
архитектурных, строительных
проектов, выделяемых
в них очередей строительства,
пусковых комплексов
и смет (сметной документации)
(в ред. [постановления](#) Совмина
от 01.04.2014 N 301)

**ПЕРЕЧЕНЬ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА КОТОРОЙ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ОБЯЗАТЕЛЬНОЙ**

(в ред. постановлений Совмина от 30.04.2013 [N 330](#),
от 01.04.2014 [N 301](#), от 17.09.2015 [N 779](#), от 17.11.2015 [N 958](#))

1. Проектная документация на ремонт и модернизацию зданий (отдельных помещений) и сооружений производственного, сельскохозяйственного, жилищного и общественного назначения, инженерные решения которых не затрагивают несущей способности конструкций, а также ремонт, реконструкцию (за исключением сметной документации) трубопроводов тепловых, водопроводных и канализационных сетей по существующим трассам с применением современных материалов, ремонт автомобильных дорог, на которых выполняются работы, отнесенные в установленном порядке к работам по текущему ремонту и содержанию автомобильных дорог.

2. Сметная документация, составленная в установленном [порядке](#), на ремонтные работы, относимые к текущему ремонту.

3. Сметная документация, в которую внесены изменения и дополнения в соответствии с вновь установленными лимитированными затратами и требованиями.

4. Проектная документация на строительство объектов пятого класса сложности согласно действующим техническим нормативным правовым актам, культовых объектов.

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

5. Проектная документация на выполнение путевых работ и содержание судоходных гидротехнических сооружений в целях обеспечения безопасного судоходства на внутренних водных путях.

6. Техническая документация по ремонту и замене технологического оборудования, машин и агрегатов, которая разрабатывается, согласовывается и утверждается в соответствии с техническими нормативными правовыми актами, принимаемыми специально уполномоченными государственными органами в соответствующей области деятельности, и не сопровождается общестроительными работами.

7. Проектная документация с внесенными изменениями, связанными с заменой строительных материалов, изделий, оборудования на аналогичные, выпускаемые в соответствии с действующими стандартами Республики Беларусь, применение которых не затрагивает несущей способности конструкций зданий и сооружений (не требует внесения изменений в проектную документацию на устройство несущих конструкций).

8. Проектная документация по привязке типовых проектов, повторно применяемых индивидуальных проектов жилых домов и объектов социально-культурного назначения (за исключением результатов инженерных изысканий и проектных решений по привязке фундаментов зданий к грунтам основания).

9. Проектная документация на внешнее электроснабжение зданий и

сооружений установленной мощностью до 250 кВ·А включительно, в том числе в случае установки трансформаторной подстанции (столбовой, мачтовой, комплектной), разработанная за счет собственных средств юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (за исключением проектной документации на электроснабжение жилых домов).

(п. 9 введен [постановлением](#) Совмина от 30.04.2013 N 330)

10. Утратил силу. - [Постановление](#) Совмина от 17.11.2015 N 958.

Приложение 2
к Положению о порядке проведения
государственной экспертизы
градостроительных проектов,
архитектурных, строительных
проектов, выделяемых
в них очередей строительства,
пусковых комплексов
и смет (сметной документации)
(в ред. [постановления](#) Совмина
от 01.04.2014 N 301)

ПЕРЕЧЕНЬ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ И СОГЛАСУЮЩЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ,
ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ НА ГОСУДАРСТВЕННУЮ ЭКСПЕРТИЗУ
(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

1. Заявление с указанием перечня представляемой на государственную экспертизу исполнительной и согласующей документации, расчетного счета в банке, источника финансирования (республиканский, местный бюджеты, кредиты, в том числе иностранные, выдаваемые под гарантию Правительства Республики Беларусь, государственные целевые бюджетные фонды, государственные внебюджетные фонды, собственные или привлеченные средства).

2. Градостроительная или проектная документация (все разделы документации, за исключением детализированных чертежей и заказных спецификаций для стадии строительного проекта) с необходимыми согласованиями заинтересованных организаций, в том числе заказчика,

застройщика, исполнительная смета на разработку градостроительной или проектной документации, подписанная заказчиком, застройщиком и разработчиком документации, или копия договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ (договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ и ведение авторского надзора за строительством).

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

3. Заключение государственной экологической экспертизы, государственной экспертизы энергетической эффективности, а также органов и учреждений, осуществляющих государственный санитарный надзор (в случаях, установленных законодательством).

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

УТВЕРЖДЕНО
Постановление
Совета Министров
Республики Беларусь
08.10.2008 N 1476
(в редакции постановления
Совета Министров
Республики Беларусь
01.06.2011 N 687)

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ РАЗРАБОТКИ, СОГЛАСОВАНИЯ И УТВЕРЖДЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ, ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

(в ред. постановлений Совмина от 01.06.2011 [N 687](#),
от 01.04.2014 [N 301](#))

ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящим Положением, разработанным в соответствии с [подпунктом 9.3.3 пункта 9.3](#) перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 г. N 200 "Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан" (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2010 г., N 119, 1/11590), [главой 37](#) Гражданского

кодекса Республики Беларусь, [Законом](#) Республики Беларусь от 5 июля 2004 года "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь" (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2004 г., N 109, 2/1049), устанавливается порядок разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов, а также порядок разработки, согласования и утверждения проектной документации на возведение, реконструкцию, реставрацию, капитальный ремонт, благоустройство объекта строительства.
(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

2. Для целей настоящего Положения применяются термины в значениях, определенных в [статье 1](#) Закона Республики Беларусь "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь".

ГЛАВА 2

РАЗРАБОТКА ИЛИ ИЗМЕНЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ

3. Разработка или изменение градостроительных проектов выполняется на основании принятых в установленном порядке решений об их разработке или изменении.

4. Решения о разработке или изменении принимаются:

4.1. градостроительных проектов общего планирования:

Советом Министров Республики Беларусь в отношении государственной схемы комплексной территориальной организации Республики Беларусь;

местными исполнительными и распорядительными органами - в части схем комплексной территориальной организации областей, иных административно-территориальных и территориальных единиц, генеральных планов городов и иных населенных пунктов;

4.2. градостроительных проектов специального планирования - республиканскими органами государственного управления и (или) местными исполнительными и распорядительными органами;

4.3. градостроительных проектов детального планирования - местными исполнительными и распорядительными органами.

5. Решения о разработке или изменении градостроительных проектов принимаются с учетом обоснования необходимости такой разработки или изменения.

Основанием для разработки или изменения градостроительных проектов может являться:

отсутствие градостроительного проекта для соответствующей территории;

заинтересованность в реализации инвестиционных проектов на соответствующей территории;

реализация градостроительного проекта вышестоящего или смежного уровня, которым затрагиваются интересы соответствующей территории;

требование о разработке градостроительного проекта для соответствующей территории, содержащееся в государственных программах социально-экономического развития Республики Беларусь и ее административно-территориальных единиц, градостроительных проектах вышестоящего уровня;

противоречия между градостроительной документацией и тенденциями развития территории;

окончание срока действия градостроительного проекта;

утвержденные Советом Министров Республики Беларусь программы разработки градостроительных проектов.

6. Обоснование необходимости разработки или изменения градостроительных проектов выполняется в отношении:

государственной схемы комплексной территориальной организации Республики Беларусь - Министерством архитектуры и строительства;

схемы комплексной территориальной организации областей и иных административно-территориальных и территориальных единиц, генеральных планов областных центров - областными исполнительными комитетами;

градостроительных проектов специального планирования - республиканскими органами государственного управления и (или) местными исполнительными и распорядительными органами;

генерального [плана](#) г. Минска - Минским горисполкомом;

генеральных планов населенных пунктов (кроме областных центров, г. Минска), градостроительных проектов детального планирования - местными исполнительными и распорядительными органами.

7. Заказчиками являются:

градостроительных проектов общего планирования, финансирование которых осуществляется за счет средств республиканского бюджета, - Министерство архитектуры и строительства, за счет средств местных бюджетов, - местные исполнительные и распорядительные органы;

градостроительных проектов специального планирования, финансирование которых осуществляется за счет средств республиканского бюджета, - республиканские органы государственного управления, финансирование которых осуществляется за счет средств местных бюджетов, - местные

исполнительные и распорядительные органы;
градостроительных проектов детального планирования, финансирование которых осуществляется за счет средств республиканского бюджета, - Министерство архитектуры и строительства, финансирование которых осуществляется за счет средств местных бюджетов, - местные исполнительные и распорядительные органы.

(в ред. постановления Совмина от 01.04.2014 N 301)

8. Заказчик градостроительного проекта составляет задание на разработку или изменение градостроительного проекта, осуществляет контроль за разработкой или изменением градостроительного проекта и обеспечивает предоставление необходимых для его разработки исходных данных. Ответственность за полноту и достоверность исходных данных несет заказчик градостроительного проекта и юридическое лицо, предоставившие эти данные.

Заказчик градостроительного проекта может поручить сбор исходных данных разработчику градостроительного проекта.

9. Разработка или изменение градостроительных проектов осуществляется на основании договора (с приложением задания на разработку или изменение) между заказчиком градостроительного проекта и разработчиком.

10. Разработчиками градостроительных проектов могут выступать юридические лица, одним из видов деятельности которых является градостроительное проектирование.

11. При разработке или изменении градостроительного проекта должны учитываться требования, содержащиеся в градостроительном проекте вышестоящего уровня.

12. В период разработки градостроительных проектов общего и детального планирования решения о размещении всех видов строительства на территории объекта проектирования должны согласовываться с разработчиком градостроительных проектов общего и детального планирования соответственно, а в период разработки градостроительного проекта специального планирования решения о размещении объектов строительства на территории объекта проектирования - с разработчиком градостроительного проекта специального планирования.

ГЛАВА 3

СОГЛАСОВАНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ

13. Градостроительные проекты, разработанные в соответствии с нормативными правовыми актами, в том числе техническими

нормативными правовыми актами, подлежат обязательному согласованию:

13.1. общего планирования - с Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды, Министерством по чрезвычайным ситуациям, Министерством здравоохранения, Министерством обороны, Министерством внутренних дел, Комитетом государственной безопасности, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь.

Государственная схема комплексной территориальной организации Республики Беларусь помимо государственных органов, указанных в **части первой** настоящего подпункта, согласовывается с иными республиканскими органами государственного управления по перечню, устанавливаемому Министерством архитектуры и строительства, а также облисполкомами, Минским горисполкомом.

Схемы комплексной территориальной организации областей, генеральные планы г. Минска и городов областного подчинения, включая областные центры, помимо государственных органов, указанных в **части первой** настоящего подпункта, согласовываются с Министерством архитектуры и строительства, иными республиканскими органами государственного управления по перечню, устанавливаемому Министерством архитектуры и строительства, а также облисполкомами, Минским горисполкомом;

13.2. специального планирования:

республиканского уровня - с Министерством архитектуры и строительства, облисполкомами;

местного уровня - с заинтересованными республиканскими органами государственного управления, структурными подразделениями облисполкомов, осуществляющими государственно-властные полномочия в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

14. Организацию согласования градостроительных проектов осуществляет их заказчик, защиту проектных решений - разработчик.

15. Для согласования представляется градостроительный проект с пояснительной запиской и сопроводительным письмом.

Согласование проводится в течение 15 дней.

16. Градостроительные проекты в установленном законодательством порядке подлежат общественному обсуждению.

17. Градостроительные проекты всех видов и уровней после согласования и проведения в установленном законодательством порядке общественного обсуждения в случаях, определенных законодательством, подвергаются государственной экологической экспертизе, государственной экспертизе энергетической

эффективности, государственной экспертизе.

ГЛАВА 4

УТВЕРЖДЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ

18. Градостроительные проекты утверждаются после получения положительного заключения государственной экспертизы.

19. Совет Министров Республики Беларусь в установленном порядке вносит для утверждения Президенту Республики Беларусь:

государственную схему комплексной территориальной организации Республики Беларусь - на основании предложений Министерства архитектуры и строительства;

схемы комплексной территориальной организации областей - на основании предложений облисполкомов;

генеральные планы г. Минска и областных центров - на основании предложений облисполкомов и Минского горисполкома совместно с Министерством архитектуры и строительства.

20. Облисполкомы в установленном порядке вносят для утверждения в Совет Министров Республики Беларусь:

градостроительную документацию для территории особого государственного регулирования;

схемы и проекты развития социальной, производственной, транспортной, инженерной инфраструктуры республиканского значения, иные градостроительные проекты специального планирования республиканского уровня;

совместно с Министерством архитектуры и строительства - генеральные планы городов областного подчинения (за исключением областных центров).

21. Советы депутатов базового территориального уровня утверждают территориальные планы развития районов, генеральные планы городов районного подчинения и других населенных пунктов, расположенных на соответствующей территории, за исключением городов областного подчинения, областных центров и г. Минска.

22. Местные исполнительные и распорядительные органы в пределах своей компетенции утверждают:

схемы комплексной территориальной организации административно-территориальных и территориальных единиц (за исключением областей);

градостроительные проекты специального планирования местного уровня;

градостроительные проекты детального планирования.

23. Градостроительные проекты после их утверждения становятся

обязательными для выполнения всеми юридическими и физическими лицами.

ГЛАВА 5 РАЗРАБОТКА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

24. Проектная документация на возведение, реконструкцию, реставрацию, капитальный ремонт, благоустройство (далее, если не предусмотрено иное, - строительство) объекта строительства (далее - объект) разрабатывается после получения в установленном порядке разрешительной документации.

25. Разработка проектной документации на строительство выполняется на основании заключенного между заказчиком, застройщиком, подрядчиком (далее, если не предусмотрено иное, - заказчик проектной документации) и разработчиком проектной документации (далее - проектировщик) договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ (договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ и ведение авторского надзора за строительством), обязательным приложением к которому является задание на проектирование.

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

26. Задание на проектирование подготавливается заказчиком проектной документации или по его поручению проектировщиком.

Задание на проектирование включает требования к составу и объему разрабатываемой проектной документации на строительство объекта с приложением к заданию комплекта разрешительной документации и других сведений, необходимых для разработки проектной документации.

27. Состав, порядок разработки, согласования и утверждения задания на проектирование устанавливаются Министерством архитектуры и строительства.

28. В случае, если для разработки проектной документации на строительство отдельных объектов отсутствуют технические нормативные правовые акты, устанавливающие требования для разработки проектной документации, разрабатываются специальные технические условия, отражающие специфику их проектирования, строительства и эксплуатации.

29. Проектная документация на выполнение реставрационно-восстановительных работ на недвижимых материальных историко-культурных ценностях разрабатывается на основании комплексных научных исследований с соблюдением требований, установленных [Законом](#) Республики Беларусь от 9 января 2006 года "Об архиве

гісторыка-культурнай спадчыны Рэспублікі Беларусь" (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2006 г., N 9, 2/1195).

30. Проектная документация разрабатывается:

на конкурсной основе в соответствии с законодательством о закупках при строительстве;

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

на основании утвержденных в установленном порядке градостроительных проектов общего, специального и детального планирования с учетом требований нормативных правовых актов, в том числе технических нормативных правовых актов;

с использованием данных государственного градостроительного [кадастра](#) Республики Беларусь, фондов типовых проектов, документации на типовые строительные конструкции, изделия и узлы, проектов, рекомендованных для повторного применения, фондов материалов инженерных изысканий;

в соответствии с предпроектной (предынвестиционной) документацией и разрешительной документацией;

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

на основании других сведений, необходимых для разработки проектной документации.

31. Разработка проектной документации может осуществляться в одну или две стадии с выделением очередей строительства, пусковых комплексов, необходимость выделения которых определяется заказчиком, застройщиком.

(п. 31 в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

32. При проектировании в одну стадию разрабатывается строительный проект, при проектировании в две стадии - архитектурный проект (первая стадия) и строительный проект (вторая стадия).

(п. 32 в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

33. Исключен.

(п. 33 исключен с 1 апреля 2014 года. - [Постановление](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

34. Обоснованные отступления от требований технических нормативных правовых актов, взаимосвязанных с техническим [регламентом](#) Республики Беларусь "Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность" (ТР 2009/013/ВУ), утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 декабря 2009 г. N 1748 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2010 г., N 15, 5/31029), допускаются только в случаях, предусмотренных законодательными актами, при наличии согласования республиканских органов государственного управления, иных

государственных организаций, которые утвердили и ввели в действие такие технические нормативные правовые акты.

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

35. Внесение изменений в утвержденную проектную документацию, связанных с принятием актов законодательства, выполнением дополнительных вариантов проектных решений, выявлением в ходе строительства объекта дополнительных объемов работ, производится по предложению заказчика проектной документации.

36. Внесение изменений в разрабатываемую проектную документацию производится проектировщиком и оформляется дополнительным соглашением к договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ (договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ и ведение авторского надзора за строительством).

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

37. По предложению заказчика проектной документации разработанная проектная документация может быть утверждена в качестве типового проекта Министерством архитектуры и строительства, а также иными республиканскими органами государственного управления, осуществляющими государственное регулирование в соответствующей сфере.

38. По предложению заказчика проектной документации проектная документация может быть рекомендована для повторного применения решением Министерства архитектуры и строительства.

ГЛАВА 6 СОГЛАСОВАНИЕ И УТВЕРЖДЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

39. Проектная документация на строительство, разработанная в соответствии с разрешительной документацией, нормативными правовыми актами, в том числе техническими нормативными правовыми актами, взаимосвязанными с техническим [регламентом](#) Республики Беларусь "Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность" (ТР 2009/013/ВУ), не подлежит дополнительному согласованию с органами (организациями), предоставившими заключение о согласовании места размещения земельного участка для строительства объекта или заключение о возможности и условиях размещения (реконструкции, реставрации, капитального ремонта, благоустройства) объекта на конкретном земельном участке, а также выдавшими технические условия на

инженерно-техническое обеспечение объекта строительства.

(п. 39 в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

40. Проектная документация на строительство объекта подлежит утверждению после получения в случаях, установленных законодательством, положительного заключения государственной экспертизы.

41. Утвержденная проектная документация является основанием для финансирования строительства, а также для получения разрешения на производство строительно-монтажных работ в [порядке](#), установленном законодательством.

42. Утверждению подлежат:

архитектурный проект (при проектировании в две стадии), архитектурная часть строительного проекта (при проектировании в одну стадию);

проектная документация очереди строительства, пускового комплекса;

сметная стоимость каждого пускового комплекса, каждой очереди строительства (при выделении в проектной документации очередей строительства, пусковых комплексов), а также объекта в целом;

проектная документация в качестве типового проекта.

(п. 42 в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

43. При финансировании строительства с привлечением средств республиканского и (или) местных бюджетов, в том числе государственных целевых бюджетных фондов, государственных внебюджетных фондов, кредитов (включая иностранные), выдаваемых под гарантию Правительства Республики Беларусь, проектная документация утверждается:

республиканскими [органами](#) государственного управления и иными государственными организациями, подчиненными Правительству Республики Беларусь, а при финансировании строительства полностью или частично за счет средств местных бюджетов облисполкомами и Минским горисполкомом - по представлению заказчиков, застройщиков или уполномоченных ими лиц при расчетной (сметной) стоимости строительства 10 млн. рублей и выше в ценах 1991 года или 15 млрд. рублей и выше в ценах 2006 года, а также при сметной стоимости объектов, сметная документация на строительство которых разрабатывается на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении и цен на ресурсы и (или) укрупненных нормативов стоимости строительства единицы площади (объема, мощности) объекта или стоимости объектов-аналогов, в размере 15 млрд. рублей и выше;

(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.04.2014 N 301)

заказчиками, застройщиками - при расчетной (сметной) стоимости строительства менее 10 млн. рублей в ценах 1991 года или менее 15 млрд. рублей в ценах 2006 года и в иных случаях, не указанных в абзаце втором настоящего пункта.

(в ред. постановления Совмина от 01.04.2014 N 301)

44. При финансировании строительства за счет средств, не указанных в пункте 43 настоящего Положения, проектная документация утверждается заказчиками, застройщиками либо лицами, определившими таких заказчиков, застройщиков.

45. При внесении изменений в утвержденную проектную документацию требуется повторное ее согласование и утверждение в порядке, установленном настоящим Положением.

46. Проектная документация утверждается в качестве типового проекта Министерством архитектуры и строительства, а также соответствующими органами государственного управления, осуществляющими государственное регулирование в соответствующей сфере.

47. Все типовые проекты и проектная документация, рекомендованная для повторного применения, подлежат передаче в уполномоченную Министерством архитектуры и строительства организацию для формирования и ведения фонда типовых и повторно применяемых индивидуальных проектов.
